

Số: 63 /TM-TTYT

Châu Thành, ngày 24 tháng 10 năm 2024

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

**Về việc báo giá thẩm định giá dịch vụ vệ sinh công nghiệp (24 tháng)
năm 2025-2026 (lần 2)**

Kính gửi: Quý công ty kinh doanh, cung cấp dịch vụ thẩm định.

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/HQ15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26 tháng 4 năm 2024 hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 13/11/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản công; mua sắm tài sản, hàng hóa, dịch vụ khác thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ báo giá của các công ty về việc cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp (24 tháng) năm 2025-2026

Hiện tại, Trung tâm Y tế đang xây dựng kế hoạch lựa chọn nhà thầu cung cấp thẩm định giá dịch vụ vệ sinh công nghiệp (24 tháng) năm 2025-2026 tại Trung tâm Y tế huyện Châu Thành.

Trung tâm Y tế kính mời quý công ty có đủ năng lực cung cấp dịch vụ thẩm định giá, gửi báo giá về Trung tâm Y tế huyện Châu Thành (Phòng Tổ chức – Hành chính)

- Địa chỉ: số 769, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang và địa chỉ mail: tytchauhanh.kg@gmail.com

- Số điện thoại: 02973 836022.

- Báo giá gửi về chậm nhất ngày 30/10/2024 để Trung tâm Y tế có cơ sở lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ vệ sinh cụ thể như sau:

1. Nội dung yêu cầu báo giá: (đính kèm báo giá)

2. Thành phần bảng chào giá gồm: Mỗi đơn vị chỉ có một bản gốc chào giá những dịch vụ thẩm định phù hợp hiện có tại Trung tâm Y tế. Giá chào đã bao gồm thuế và các chi phí khác.

3. Các điều kiện khác: Trung tâm Y tế huyện Châu Thành được quyền chấp nhận hoặc bỏ bất kỳ thư chào giá (báo giá) nào không đạt yêu cầu các dịch vụ thẩm định tại Trung tâm mà không phải thông báo về lý do.

Trung tâm Y tế huyện Châu Thành rất mong nhận được sự quan tâm và bảng chào giá của quý công ty. *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu:txdkh, ltpdong.

GIÁM ĐỐC
KT. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC
[Signature]
Đỗ Thị Ánh Hằng

A red circular official stamp of the Trung tâm Y tế Huyện Châu Thành. The text inside the stamp reads "TRUNG TÂM Y TẾ HUYỆN CHÂU THÀNH" and "QUẬN 05" at the bottom. There is a signature over the stamp.

Công ty TNHH TM-DV Đông Phương Việt Nam
Địa chỉ: 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận
Bình Thạnh, TPHCM
SĐT: 0933164641
Người liên hệ: Nguyễn Minh Phương

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TRUNG TÂM Y TẾ HUYỆN CHÂU THÀNH	
ĐẾN	Số:..... <i>2676</i>
	Ngày:..... <i>7.10.24</i>
	Chuyên:.....
	Lưu hồ sơ số:..... <i>Đầu VT</i>

BẢNG BÁO GIÁ DỊCH VỤ VỆ SINH

Kính gửi: Quý khách hàng. Lời đầu tiên công ty PHƯƠNG ĐÔNG xin gửi đến Quý khách lời chào trân trọng!

Sau đây PHƯƠNG ĐÔNG (bên B) xin gửi báo giá chi tiết cho Trung Tâm Y Tế Huyện Châu Thành (bên A) về dịch vụ **VỆ SINH HÀNG NGÀY** mà quý khách hàng đang quan tâm như sau:

1. BỐ TRÍ NHÂN SỰ

STT	Khu vực	Thời gian	Nhân sự	Ghi chú
01	Khu xét nghiệm, KSNK	05h30-15h30	01	- Vệ sinh toàn bộ các khu vực thuộc TTYT.
02	Khu Hành chính	05h30-15h30	01	
03	Khoa khám bệnh, LCK	05h30-15h30	01	
04	Khu CDHA, phòng bảo vệ	05h30-15h30	01	
05	Khoa chăm sóc sức khỏe sinh sản	05h30-15h30	01	
06	Khoa Nội, nhiễm	05h30-15h30	01	
07	Khoa Nhi	05h30-15h30	01	
08	Khoa Dược, Khoa Y học cổ truyền	05h30-15h30	01	
09	Khu Ngoại cảnh	05h30-15h30	01	
10	Khoa HSCC + Khoa ngoại	05h30-15h30	01	
11	Nhân viên giám sát	06h30-16h30	01	
12	Trực 24h	05h30-05h30	02	
Tổng cộng:			12 nhân viên, 01 giám sát	

Ghi chú:

- Thứ 7, chủ nhật, lễ tết: trực 50% nhân sự

Giá trên đã bao gồm các chi phí:

- Điều hành nhân công
- Dụng cụ, máy móc vệ sinh công nghiệp
- Chi phí vận chuyển
- Và một số chi phí khác...

Tp HCM, ngày A.. tháng AĐ.. năm 2024

ĐD ĐÔNG PHƯƠNG

(kí ghi rõ họ tên)



Nguyễn Minh Phương

2. NỘI DUNG VÀ TẦN SUẤT LÀM VIỆC:

STT	Nội dung công việc	Tần suất làm việc				
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý	Ghi Chú
1.Khu vực hành lang, sảnh						
01	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02				
02	Thu gom rác	01				
03	Thường xuyên kiểm tra và đẩy bụi ở khu vực	Thường xuyên				
04	Lau tường, gốc chân tường		01			
05	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn			01		
2.Khu vực cầu thang bộ						
01	Quét và lau các bậc thang	01				
02	Thu gom rác	01				
03	Quét mạng nhện			01		
04	Chà bậc cầu thang, góc cầu thang			01		
3. Nhà vệ sinh các phòng						
01	Làm sạch bồn rửa mặt, gương, bồn vệ sinh	02				
02	Rửa thùng rác		01			
4.Khu vực phòng khám, XN, CĐHA						
01	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02				
02	Thu gom rác, thay bao rác	01				
03	Lau bàn, ghế và các dụng cụ trong phòng	01				
04	Chà rửa thùng rác			01		
05	Làm sạch sàn bằng máy chà nhà			01		
5.Khu vực phòng bệnh						
01	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02				
02	Thu gom rác	01				
03	Lau giường, tủ đầu giường		01	Khi BN xuất viện		
04	Lau bàn khám bằng hóa chất làm sạch	01				
05	Chà rửa thùng rác		01			
06	Quét mạng nhện			01		
07	Lau cửa sổ mặt trong			01		
08	Làm sạch sàn bằng máy chà nhà			01		
6.Khu vực phòng hành chánh, phòng nhân viên						
01	Lau bàn, điện thoại	01				

02	Quét, lau sàn với hóa chất làm sạch	02				
03	Thu gom rác	01				
04	Lau cửa, tường, kính		01			
05	Quét mạng nhện			01		
06	Chà sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng			01		
7.Khu vực ngoại cảnh, cây xanh						
01	Quét rác và thu gom rác các khu vực	01				
02	Vệ sinh thùng rác		01			
03	Tưới cây	01				
04	Nhổ cỏ dại, Cắt cỏ		01			

3.CÔNG TY ĐÔNG PHƯƠNG CUNG CẤP.

- Trang thiết bị, dụng cụ, máy móc vệ sinh.
- Bao đựng rác theo quy định của Bộ Y Tế.
- Hóa chất làm sạch, diệt khuẩn.

4.KHÁCH HÀNG CUNG CẤP.

- Chỗ để xe miễn phí cho nhân viên.
- Điện, nước và môi trường làm việc.
- Chỗ để trang thiết bị, máy móc làm việc.

5. PHÍ DỊCH VỤ:

DIỄN GIẢI	ĐV TÍNH	SL	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN
Chi phí dịch vụ sinh bệnh viện	Tháng	24	215.000.000	5.160.000.000

- Trong đó, phí dịch vụ 01 tháng là : 215.000.000 đồng/ tháng (đã bao gồm thuế GTGT). (Bằng chữ: Hai trăm, mười lăm triệu đồng).

- Hình thức thanh toán:

Bên A xuất hóa đơn vào ngày 30 hàng tháng. Bên A thanh toán cho bên B chậm nhất là 05 ngày, kể từ ngày hồ sơ thanh toán được gửi đi.

+Hồ sơ thanh toán gồm:

- Hóa đơn GTGT
- Biên bản nghiệm thu
- Giấy đề nghị thanh toán



CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvsengiahung@gmail.com

TRUNG TÂM Y TẾ HUYỆN CHÂU THÀNH

ĐẾN số: 2665

Ngày: 07.10.24

Chuyển: Phòng TETC

Lưu hồ sơ số:

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: TRUNG TÂM Y TẾ HUYỆN CHÂU THÀNH

- Phòng TETC Khay mặt Công ty TNHH Cung Ứng Dịch Vụ Gia Hưng, chúng tôi xin chân thành cảm ơn sự quan tâm của Quý Cơ quan đến: **"Dịch vụ Vệ sinh Công nghiệp"** của Công ty.

Nhằm giữ môi trường, cảnh quan luôn đạt chất lượng cao, hiệu quả, đảm bảo: **Sạch sẽ - An toàn - Tiết kiệm**, chúng tôi kính trình đến Quý Cơ quan **"Dịch vụ Vệ sinh Công nghiệp hàng ngày"** của Công ty nhằm khẳng định năng lực của chúng tôi trong lĩnh vực này.

Theo thư mời chào giá số 73/TM-TTYT ngày 03 tháng 10 năm 2024 của Quý Cơ quan chúng tôi xin gửi báo giá chi tiết như sau:

1. NỘI DUNG CÔNG VIỆC:

- Công ty cung cấp dịch vụ vệ sinh hàng ngày bao gồm vật tư và thiết bị làm việc;
- Công ty cam kết nhân viên có lý lịch rõ ràng được huấn luyện chuyên môn, kỹ năng làm việc, được trang bị đồng phục và đảm bảo nhân viên luôn mặc đồng phục trong suốt quá trình làm việc, tác phong nhanh nhẹn, nhiệt tình;
- Công ty đảm bảo nhân viên hoàn thành tốt công việc được giao, chấp hành theo sự sắp xếp của tổ trưởng, giám sát và quản lý;
- Công ty cung cấp danh sách nhân viên, mọi sự thay đổi sẽ được thông báo bằng văn bản;
- Công ty cung cấp bổ sung thêm nhân viên trong trường hợp nhân viên nghỉ ốm, nghỉ phép để đảm bảo chất lượng tại công trình.



CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvsengiahung@gmail.com

2. BỐ TRÍ NHÂN SỰ:

Stt	Mô tả khu vực	Số lượng nhân sự	Thời gian làm việc	Ghi chú
01	Khu Hành chính	01	06h00 - 16h00	
02	Khoa Liên chuyên khoa, khu xét nghiệm, khu phòng mổ, Khu chăm sóc sức khỏe cán bộ, khoa KSNK	01	06h00 - 16h00	
03	Khoa khám bệnh, khu khám sản lọc	01	06h00 - 16h00	
04	Khu CDHA, tổ thu phí, khu cấp phát thuốc BHYT, phòng bảo vệ	01	06h00 - 16h00	
05	Khoa Dược – Vật tư – TTBYT	01	06h00 - 16h00	
06	Khoa Nhi	01	06h00 - 16h00	
07	Khoa Nội tổng hợp, khu nhiễm, Khoa Y học cổ truyền	01	06h00 - 16h00	
08	Khoa chăm sóc sức khỏe sinh sản	01	06h00 - 16h00	
09	Khoa HSCC-ngoại, Khối dự phòng	01	06h00 - 16h00	



CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvsengiahung@gmail.com

Stt	Mô tả khu vực	Số lượng nhân sự	Thời gian làm việc	Ghi chú
10	Khu ngoại cảnh, khu nhà đại thể, khu nhà tiền chế-bãi giữ xe NVYT	01	06h00 - 16h00	
11	Trực 24h	02	06h00 - 14h00 14h00 - 22h00 22h00 - 6h00	
12	Nhân viên giám sát	01	06h00 - 16h00	
Tổng cộng:		12 Nhân viên, 01 Giám sát		

3. TẦN SUẤT LÀM VIỆC

Stt	Nội dung công việc	Tần suất làm việc				Ghi Chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý	
A	Khu vực phòng hành chánh, phòng nhân viên					
1	Quét, lau sàn	01				
2	Thu gom rác	01				
3	Lau cửa, tường		01			
4	Quét mảng nhện			01		
5	Chà sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng			01		
B	Khu vực cầu thang bộ					
1	Quét và lau các bậc thang	01				
2	Thu gom rác	01				
3	Thường xuyên kiểm tra và nhặt rác	01				



CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvscngiahung@gmail.com

Stt	Nội dung công việc	Tần suất làm việc				Ghi Chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý	
4	Quét màng nhện		01			
5	Chà bậc cầu thang, góc cầu thang			01		
6	Vệ sinh thang máy			01		
C	Khu vực nhà vệ sinh các phòng, Công cộng					
1	Làm sạch bồn vệ sinh	01				
2	Lau sàn, thu gom rác	01				
3	Lau sạch sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng			01		
4	Lau quạt thông gió, máng đèn			01		
5	Thu gom và thay rác	01				
6	Chà rửa thùng rác		01			
D	Khu vực phòng khám, XN, CDHA					
1	Quét và lau sàn với hóa chất	01				
2	Thu gom rác và thay bao rác	01				
3	Lau bàn, ghế	01				
4	Lau bàn khám bằng hóa chất	01				
5	Lau các công tắc điện		01			
6	Lau quạt trần, máng đèn			01		
7	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng			01		
E	Khu vực phòng bệnh					
1	Quét và lau sàn với hóa chất	01				
2	Thu gom rác	01				
3	Lau giường, tủ đầu giường					
4	Lau bàn khám	01				
5	Lau quạt trần, máng đèn			01		
6	Quét màng nhện			01		
7	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn chuyên			01		

CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvscngiahung@gmail.com

Stt	Nội dung công việc	Tần suất làm việc				Ghi Chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý	
	dụng					
F	Khu vực hành lang.					
1	Quét và lau sàn với hóa chất	01				
2	Thu gom rác		01			
3	Lau tường, bảng hướng dẫn			01		
4	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng			01		
G	Khu vực ngoại cảnh, cây xanh					
1	Quét rác và thu gom rác	01				
2	Vận chuyển rác	01				
3	Tưới cây	01				
4	Nhổ cỏ, cắt tỉa cây			01		

4. VẬT TƯ VÀ HÓA CHẤT:

Stt	Máy móc/ Thiết bị/ Hóa chất	Hình ảnh	Số lượng
1	Máy đánh sàn đơn		01
2	Máy hút nước		01
3	Xe làm sạch 2 xô		Đủ sử dụng

CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvsngiahung@gmail.com

Stt	Máy móc/ Thiết bị/ Hóa chất	Hình ảnh	Số lượng
4	Thang chữ A gấp		Đủ sử dụng
5	Cây đẩy nước		Đủ sử dụng
6	Pad đánh sàn		Đủ sử dụng
7	Cây đẩy bụi		Đủ sử dụng
8	Chổi mềm		Đủ sử dụng
9	Chổi nhựa NVS (chổi xương)		Đủ sử dụng
10	Bàn chải cọ nhà vệ sinh		Đủ sử dụng
11	Khăn lau (vải)		Đủ sử dụng

CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvsengiahung@gmail.com

Stt	Máy móc/ Thiết bị/ Hóa chất	Hình ảnh	Số lượng
12	Găng tay su		Đủ sử dụng
13	Cây xúc rác nhựa		Đủ sử dụng
14	Bộ gạt kính		Đủ sử dụng
15	Cây lau sàn		Đủ sử dụng
16	Tải lau sàn		Đủ sử dụng
17	Xô đựng hóa chất		Đủ sử dụng
18	Pad nhựa, Pad sắt		Đủ sử dụng



CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvscngiahung@gmail.com

Stt	Máy móc/ Thiết bị/ Hóa chất	Hình ảnh	Số lượng
19	Chổi quét mạn nhện và lau tường		Đủ sử dụng
20	Các thiết bị dụng cụ phục vụ công tác làm sạch: Dao, sùi sần,...		Đủ sử dụng
21	Túi đựng rác tự hủy		Đủ sử dụng
23	Chloramine B		Đủ sử dụng
24	Hóa chất lau kính sunlight		Đủ sử dụng
25	Hóa chất tẩy nhà vệ sinh		Đủ sử dụng
26	Hóa chất lau sàn sunlight		Đủ sử dụng



CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvscngiahung@gmail.com

Stt	Máy móc/ Thiết bị/ Hóa chất	Hình ảnh	Số lượng
27	Hóa chất khử mùi: GMP 120F DEO AIR FLORAL		Đủ sử dụng
28	Javen		Đủ sử dụng
29	Xà bông		Đủ sử dụng

7. PHÍ DỊCH VỤ

DIỄN GIẢI	ĐV TÍNH	SỐ LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN
Phí dịch vụ vệ sinh	Tháng	24	192.000.000	4.608.000.000
Bằng chữ: Bốn tỷ, sáu trăm lẻ tám triệu đồng.				

Chi chi trên đã bao gồm :

- Lương công nhân: Hàng tháng, lương tháng 13, BHYT, BHXH.
- Chi phí quản lý
- Khấu hao máy móc thiết bị, hóa chất sử dụng, bao rác.
- Bao gồm các loại thuế.



CÔNG TY TNHH CUNG ỨNG DỊCH VỤ GIA HƯNG

Địa chỉ: 94/22/2 Thới An 16, P.Thới An, Quận 12, TP HCM.

VPKG: P46 căn 11, đường số 34, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, Kiên Giang

Điện thoại: 0283.7361338- 0283.6366194

Email: congtyvscngiahung@gmail.com

8. HÌNH THỨC THANH TOÁN :

- Công ty TNHH Cung Ứng Dịch Vụ Gia Hưng xuất hóa đơn vào ngày 30 hàng tháng.
- Quý cơ quan thanh toán chậm nhất trong vòng 10 ngày khi nhận được hóa đơn thanh toán và các giấy tờ liên quan của công ty - Thanh toán bằng chuyển khoản 100% tài khoản do công ty cung cấp.

Chúng tôi hy vọng rằng được hợp tác với Quý cơ quan để đem lại chất lượng tốt nhất. Chân thành cảm ơn!

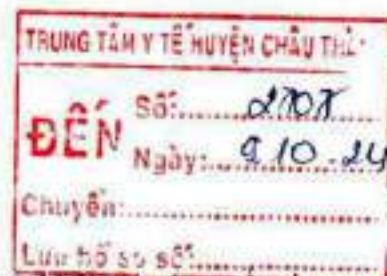
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 10 năm 2024

Đại Diện Gia Hưng

Giám Đốc



Lương Thị Thủy Diễm



BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi : QUÝ KHÁCH HÀNG

- Cảm ơn quý khách hàng đã tạo điều kiện cho công ty Miền Nam được khảo sát thực tế tại công trình. Theo yêu cầu, Tôi xin trân trọng gửi đến Quý cơ quan bảng báo giá chi tiết dịch vụ vệ sinh như sau:

1. NỘI DUNG CÔNG VIỆC:

- Công ty Miền Nam cung cấp nhân viên vệ sinh hàng ngày tại Trung Tâm Y Tế Huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

STT	Khu vực	Thời gian	Nhân sự	Ghi chú
01	Nhân viên giám sát	06h00-16h00	01	
02	Trực 24h	05h30-15h30 17h30-05h30	02	
03	Khoa khám bệnh	05h30-15h30	01	
04	Khu Dược	05h30-15h30	01	
05	Khu CDHA	05h30-15h30	01	
06	Khoa Nội tổng hợp, Khoa YDCT	05h30-15h30	01	
07	Khoa Nhi	05h30-15h30	01	
08	Khoa chăm sóc sức khỏe sinh sản	05h30-15h30	01	
09	Khoa ngoại	05h30-15h30	01	

10	Ngoại cảnh	05h30-15h30	01	
11	Hành chính	05h30-15h30	01	
12	Khoa Liên chuyên khoa, XN	05h30-15h30	01	
Tổng cộng:			12 nhân viên, 01 giám sát	

- Ghi Chú:

- Nhân viên đảm bảo làm việc 8h/ngày.26 ngày/tháng.
- Ngày chủ nhật, lễ ,tết: Số lượng nhân viên làm việc 50% so với ngày thường.
- Xoay tua nhân viên nghỉ nhưng vẫn bố trí đảm bảo chất lượng vệ sinh.

3. MÔ TẢ CÔNG VIỆC

STT	Nội dung công việc	Tần suất làm việc				
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý	Ghi Chú
Khu vực cầu thang bộ						
01	Quét và lau các bậc thang + tay vịn với hóa chất làm sạch	02				
02	Thu gom rác	02				
03	Kiểm tra và nhặt rác	02				
04	Lau bậc thang, gốc cầu thang		01			
Khu vực hành lang						
01	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02				
02	Thu gom rác	02				
03	Lau tường, gốc chân tường, bảng hướng dẫn		01			

04	Chà sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng		01		
Phòng hành chính, phòng nhân viên					
01	Lau bàn, điện thoại	01			
02	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02			
03	Thu gom rác	01			
04	Lau cửa, tường, kính		01		
05	Quét màng nhện		01		
06	Chà sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng		01		
Nhà vệ sinh các phòng, Công cộng					
01	Làm sạch bồn rửa mặt, gương, bồn tiểu, bồn vệ sinh	01			
02	Lau sàn, thu gom rác trong thùng rác, khử mùi	01			
03	Thường xuyên kiểm tra và giữ sàn nhà vệ sinh sạch và khô	Thường xuyên			
04	Tổng vệ sinh nhà vệ sinh vào cuối ngày và khử mùi	01			
05	Lau sạch sàn bằng máy chà nhà với hóa chất chuyên dụng		01		
06	Thu gom và thay rác	02			
07	Chà rửa thùng rác		01		
Khu phòng khám, CĐHA					
01	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02			
02	Thu gom rác và thay bao rác	02			
03	Lau bàn, ghế và các dụng cụ trong phòng	01			

04	Lau bàn khám bằng hóa chất làm sạch và khử khuẩn	01				
05	Lau mặt ngoài máy lạnh		01			
06	Chà rửa thùng rác		01			
07	Quét mảng nhện		01			
08	Làm sạch sàn bằng máy chà nhà với hóa chất chuyên dụng		01			
Khu phòng bệnh						
01	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02				
02	Thu gom rác	02				
03	Lau bàn khám bằng hóa chất làm sạch và khử khuẩn	01				
04	Lau cửa ra vào, lau các vết bẩn trên cửa kính		01			
05	Lau các vết bẩn trên tường		01			
06	Lau các công tắc điện		01			
07	Lau quạt trần, máng đèn, mặt ngoài máy lạnh		01			
08	Chà rửa thùng rác		01			
09	Quét mảng nhện		01			
10	Lau cửa sổ mặt trong		01			
11	Làm sạch sàn bằng máy chà nhà với hóa chất chuyên dụng		01			
Khu ngoại cảnh						
01	Quét rác và thu gom rác các khu vực	01				
02	Vệ sinh thùng rác	01				

Chăm sóc cây xanh						
01	Tưới cây	01				
02	Nhổ cỏ dại	01				
03	Cắt cỏ định kỳ			01		
04	Cắt tỉa cây kiểng			01		

4. KHÁCH HÀNG CUNG CẤP :

- Thùng rác.
- Điện, nước, môi trường, không gian làm việc.
- Xà bông rửa tay, giấy vệ sinh.
- Thang vận chuyển rác khi cần.
- Chỗ để xe miễn phí cho nhân viên
- Tạo điều kiện thuận lợi để nhân viên Miền Nam hoàn thành tốt công tác vệ sinh.

5. PHÍ DỊCH VỤ:

DIỄN GIẢI	DVT	ĐƠN GIÁ	SL	THÀNH TIỀN
Phí dịch vụ vệ sinh	Tháng	211.000.000	24	5.064.000.000

Bằng chữ: Năm tỷ, không trăm sáu mươi bốn triệu đồng.

Chi chi trên đã bao gồm:

- Lương thưởng công nhân, BHYT, BHXH.
- Chi phí quản lý.
- Hóa chất sử dụng, bao rác.
- VAT.

6.HÌNH THỨC THANH TOÁN:

- Công ty Miền Nam xuất hóa đơn vào ngày 30 hàng tháng.
- Quý công ty thanh toán chậm nhất trong vòng 10 ngày khi nhận được hóa đơn thanh toán và các giấy tờ liên quan của công ty - Thanh toán bằng chuyển khoản 100% tài khoản do công ty cung cấp.

Chúng tôi hy vọng rằng được hợp tác với quý bệnh viện để đem lại chất lượng tốt nhất. Chân thành cảm ơn!

Trân trọng kính chào!

TP. HCM, Ngày 08 Tháng 10 Năm 2024

ĐẠI DIỆN CTY MIỀN NAM

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Lân

